Расчётно–графическая работа по дисциплине «Экономическая оценка инвестиций»

По дисциплине предусмотрено выполнение студентами одной расчётно-графической работы с целью закрепления знаний, полученных при изучении теоретического курса. Экономисты-менеджеры должны быть достаточно осведомлены  об особенностях расчета показателей эффективности инвестиций в зависимости от степени участия в проекте. Это предопределило направленность данной расчётно-графической работы.

В расчётно-графической работе следует рассмотреть направления повышения эффективности инвестиций:

- уменьшения размера капитальных вложений или распределения их в течение двух-трех лет строительства;

 -увеличения притока денежных средств, в том числе по годам рассматриваемого периода.

Выполнение расчётно-графической работы осуществляется в соответствии с заданием (см. прил.)

**Приложение**

|  |  |
| --- | --- |
| **Варианты** | **ПРОГНОЗИРУЕМЫЕ ДЕНЕЖНЫЕ ПОТОКИ ПО ПЕРИОДАМ, тыс. у.е.** |
| **ПРОЕКТ 1** | **ПРОЕКТ 2** |
| **0-й год** | **1-й год** | **2-й год** | **3-й год** | **4-й год** | **0-й год** | **1-й год** | **2-й год** | **3-й год** | **4-й год** |
| I | -2500 | 1200 | 1400 | 730 | 1200 | -2500 | 1100 | 1700 | 890 | 1400 |
| II | -2800 | 900 | 1800 | 1000 | 1200 | -2800 | 1200 | 1600 | 700 | 1300 |
| III | -5200 | 1700 | 2500 | 1900 | 2000 | -5200 | 2500 | 700 | 1900 | 2300 |
| IV | -7800 | 2300 | 2400 | 2500 | 2600 | -7800 | 2600 | 2000 | 2300 | 2800 |
| V | -3700 | 900 | 1500 | 2000 | 3000 | -3700 | 1500 | 900 | 1000 | 4000 |
| VI | -4300 | 1400 | 1700 | 2100 | 2200 | -4300 | 1800 | 1300 | 2200 | 2200 |
| VII | -6300 | 1200 | 4300 | 4300 | 4000 | -6300 | 1700 | 3700 | 4400 | 4400 |
| VIII | -3900 | 1700 | 1000 | 1800 | 2300 | -3900 | 1600 | 1200 | 1900 | 2000 |
| IX | -8100 | 2800 | 3700 | 2800 | 3700 | -8100 | 3200 | 3300 | 3700 | 1400 |
| X | -5800 | 1700 | 2100 | 2400 | 2600 | -5800 | 1900 | 1900 | 2500 | 2500 |
| XI | -4900 | 1300 | 2200 | 3400 | 3500 | -4900 | 1500 | 2100 | 3700 | 3000 |
| XII | -7000 | 2500 | 2500 | 3000 | 3000 | -7000 | 2600 | 2400 | 2700 | 3300 |

***Примечание:*** Знак « - » в прогнозируемых денежных потоках означает инвестиционные затраты.

Компания рассматривает два вида инвестиционных проектов, требующих равных стартовых инвестиционных затрат (см. табл. по вариантам).

Необходимо произвести экономическую оценку каждого и выбрать наилучший по показателям:

- индекса доходности;

- внутренней нормы доходности;

- срока окупаемости;

- изобразить чистый дисконтированный доход графически.

Финансирование проектов осуществляется за счет банковской ссуды в размере 16% годовых.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |

|  |
| --- |
|  |

 |